广东财经大学物业服务定点采购申报表

用户单位：　　　　　　　 　申报日期： 年 月 日

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** |  |
| **采购预算** | **资金来源** | **编号及金额（元）** | **备注** |
| 财政性资金预算指标 | 指标编号金额 指标编号金额 |  |
| 财政性资金非预算指标 |  | 经费名称及卡号： |
| 非财政性资金 |  | 需提供学校盖章的《非财政性资金落实承诺函》 |
| **合计** |  |  |
| **确定成交供应商方式** | **□公开邀请****□随机抽取 家供应商**（需填写3以上数字）**□直接邀请加随机抽取**（需填写 “直接邀请供应商”一栏）**□议价**（需推荐一家供应商，并附推荐理由） |
| **直接邀请供应商**（定点供应商联系人联系电话查询可进入广东政府采购智慧云平台查询https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/gpmall-web/index.html#/supplierLibrary） | * **选择直接邀请加随机抽取**方式须填写**：**业务主管部门推荐家，系统随机抽取家，共家供应商参与竞价。（**总家数不能少于3家，邀请供应商的数量不得超过直接邀请加随机抽取总数的50***%*）
 |
| 1、（供应商名称、联系人及联系方式） |
| 2、 |
| 3 |
| …… |
| **申报单位意见** | **单位负责人签字（公章）： 年 月 日** |
| **联系人** |  | **联系方式（办公电话）** |  |

用户需求填报表

|  |  |
| --- | --- |
| **服务地址：** |  |
| **服务时间：** | （ XX ）个月 |
| **付款方式：****（四选一）** | □ 1、常规支付：合同生效后，甲方在10个工作日内向乙方支付30%的预付款；乙方进场服务并通过甲方考核及验收后，甲方凭乙方开具的正规发票和甲方认可的各项记录复印件，在20个工作日内支付给乙方合同余款。支付方式为：银行转账或支票支付。□ 2、按季度支付: 乙方进场服务并通过甲方考核后，甲方凭乙方开具的正规发票和甲方认可的各项记录复印件，在次季度首月前5个工作日内向财政部门申请支付。付款时间为采购人向政府采购支付部门提出支付申请的时间，不含政府财政支付部门审查的时间（审核时间约20个工作日）□ 3、按月支付: 乙方进场服务并通过甲方考核后，甲方凭乙方开具的正规发票和甲方认可的各项记录复印件，在次月的前5个工作日内支付给乙方上月物业管理费。支付方式为：银行转账或支票支付。□ 4.其他支付方式：。 |
| **报价方式：****（二选一）** | □1、按工种及人员报价。 □ 2、按面积报价。 |
| **服务内容：** |  |
| 需求明细 |
| **计量单位：** |  | **采购数量：** |  |
| **服务分类：** | 综合物业 | **控制单价：** |  |
| **需求描述：** | *需详尽描述具体采购需求内容，如质量要求、技术要求、工作保密要求、违约责任等*xxx保安服务。需求如下：1、工种：保安 ；2、工种学历要求：高中；3、工种年龄要求：50岁以下；4、工种人数：4人；5、优先派退伍军人；6、派遣人员要求服务态度好，责任心强；7、负责园区的安保工作、巡查园区、浇灌园内植物；8、控制价：5500元/人/月；服务开始时间：XXXX 年 XX 月 XX 日。*详细需求说明可提供附件。* |
| **服务描述：** | \*\*服务专业承包，\*\*\*\*\*\* |
| 商务要求 |
| (若有需求才填写，字数限定在**250**字以内；无要求则保留为空) |